

CapitalBAY: Georg Haider wird Managing Director der CB Transaction Management

Berlin, 01. März 2019 – Die Berliner Capital Bay GmbH (CapitalBAY) baut die Führungsebene ihrer Tochtergesellschaften weiter aus: Zum 1. März 2019 wurde Georg Haider (46) zum Geschäftsführer der CB Transaction Management GmbH berufen.

In seiner Funktion als Geschäftsführer verantwortet Haider sämtliche An- und Verkäufe für CapitalBAY und deren Fonds aber auch für externe Mandate und steuert das digitale Transaktionsmanagement. Haider kommt von der Northern Horizon Group (EUR 1,2 Mrd. Assets under Management), wo er von 2008 bis 2018 als German Country Director und Fonds Manager die alleinige Leitung und Umsetzung der Wachstumsstrategie des Deutschlandgeschäfts, inklusive Deal-Sourcing und Exit, verantwortete. Zwischen 2016 und 2018 war er zusätzlich Geschäftsführer der BGO Property Management GmbH und initiierte und begleitete dort die Übernahme des Unternehmens mit rund EUR 750 Mio. Assets under Management durch die Northern Horizon. Davor arbeitete der Jurist als Immobilienspezialist mit Handlungsvollmacht in der Restrukturierung des Immobiliendienstleistungsgeschäfts der früheren Bankgesellschaft Berlin (jetzt berlinovo) mit einem ursprünglichen Gesamtvolumen von rund EUR 10 Mrd. und 29 Immobilienfonds bei einem Mietvolumen von ca. EUR 417 Mio. p.a.

Christoph Geißler, CFO und CIO der CapitalBAY: „Das Transaction Management ist eine der wichtigsten Säulen der Geschäftsstrategie von CapitalBAY. Wir freuen uns sehr, mit Georg Haider einen ausgesprochen erfahrenen Deal-Manager an Bord geholt zu haben.“

Beim digitalen Transaktionsmanagement greift CapitalBAY auf die Softwarelösung von 21st zurück, die Gründer und CEO George Salden mit entwickelt hat. Das Bewertungstool unterstützt das Transaktionsteam beim Auffinden der zur Anlagestrategie passenden Objekte, automatisiert die Bewertung und orchestriert die Due Dilligence. Dadurch ist CapitalBAY in der Lage, mehrere hundert Projekte und Objekte am Tag zu prüfen.

CAPITALBAY IM ÜBERBLICK

CapitalBAY ist ein ganzheitlich handelnder Alternative Investment Manager für Immobilien. Das Unternehmen bietet Lösungen für unterschiedliche Anlegerbedürfnisse und agiert für institutionelle und semi-professionelle Investoren. CapitalBAY betreut und verwaltet Immobilien für Eigentümer verschiedener Nutzungsarten.

Mit Hilfe digitaler Prozesse und Tools deckt CapitalBAY und deren Managementgesellschaften die gesamte Immobilienwertschöpfungskette ab. Eine intern mitentwickelte Transaktionssoftware unterstützt die Ankaufs- und Bewertungsprozesse des Investment Managers. Zudem konzentriert sich CapitalBAY auf den Immobiliennutzer als maßgeblichen Treiber des Cash-Flows der Wertschöpfungskette.

CapitalBAY, gegründet im Jahr 2016, verwaltet bundesweit ein Vermögen von etwa 3,5 Milliarden Euro. Mehr als 160 Mitarbeiter arbeiten an sieben Standorten in Deutschland, der Hauptsitz des Unternehmens ist Berlin.

Ansprechpartner für die Presse:

Anke Sostmann / Tom Zeller
Executive Director / Managing Partner
Feldhoff & Cie. GmbH
Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main
T: +49 69 2648677 - 14 / -15
M: +49 159 04028505 / +49 176 10430063
E-Mail: as@feldhoff-cie.de / tz@feldhoff-cie.de

Ansprechpartner im Unternehmen:

George Salden
CEO
Capital Bay GmbH
Sachsendamm 4/5
10829 Berlin
T: +49 30 120866 20
Email: george.salden@capitalbay.de