

Squareville: die neue Capital Bay Micro Living Marke

Berlin, 30. August 2019 – Die Berliner Capital Bay GmbH etabliert eine neue Micro Living Marke. Unter dem Namen Squareville betreibt die CB Micro Living GmbH deutschlandweit wohnwirtschaftliche Micro Apartments sowie gewerblich geprägte Serviced Apartmenthäuser. Squareville richtet sich an eine Zielgruppe, die temporär in einer urbanen Gemeinschaft unabhängig leben will. Erstes Squareville-Objekt ist das vor kurzem erworbene Serviced Apartmenthaus in München Freiham mit insgesamt 331 Serviced Apartments, die über eine Wohnfläche zwischen 18 und 33 m² verfügen. Squareville Freiham eröffnet am 1. September 2019.

Alexander Kersting, Geschäftsführer der CB Micro Living GmbH, beschreibt die Ausgangssituation der Zielgruppe folgendermaßen: „Wir richten uns an Menschen, die sowohl kurz- als auch langfristig in einem Check-In and Feel-Home-Ambiente leben möchten. Squareville bietet alle Vorteile eines heimischen Wohnens kombiniert mit den Möglichkeiten soziale Kontakte in den großzügigen Community Spaces zu knüpfen. Mit unserem Squareville Konzept gehen wir auf den Trend der Zeit und den Bedarf unserer Zielgruppe vollumfänglich ein.“

Die Objekte sind mit Community Lounge, Gym, Working Areas, High Speed Internet, Washing Lounge und - wie in München Freiham - einem Restaurant ausgestattet. Hinter Squareville steht eine erfahrene Betreiber Mannschaft. Persönliche Ansprechpartner vor Ort geben Sicherheit und vermitteln ein heimisches Gefühl.

Die Vorzüge von Squareville aus dem Hause Capital Bay betont Alexander Kersting: „Wohnen und Stadtleben ergänzen sich bei Squareville ideal: Neben dem eigenen ‚Square‘, den vier Wänden, in die man sich zurückziehen kann, steht der Begriff ‚Ville‘ für das pulsierende Stadtleben und die Vielfalt der Gemeinschaft im Haus. So hat man das Beste unter einem Dach.“

CAPITALBAY IM ÜBERBLICK

CapitalBAY ist ein ganzheitlich handelnder Investment Manager für Immobilien. Das integrierte Leistungsspektrum der Capital Bay Gruppe umfasst das Development, das Fonds- und das Investment Management, das Asset-, Property- und Facility-Management, den Betrieb sowie die Vermarktung von Projekten u.a. im Bereich Micro Living, Pflege, Einzelhandel, Wohnen, Logistik und Land Banking. Investoren können mit CapitalBAY direkt und indirekt in die Asset-Klasse Immobilien investieren.

CapitalBAY bietet umfassende branchenspezifische Lösungen für institutionelle und semi-professionelle Investoren und Kunden.

Mit Hilfe digitaler Prozesse und Tools decken CapitalBAY und deren Managementgesellschaften die gesamte Immobilienwertschöpfungskette ab. Eine intern mitentwickelte Transaktions-Software unterstützt die Ankaufs- und Bewertungsprozesse des Investment Managers. Zudem konzentriert sich CapitalBAY auf den Immobiliennutzer als maßgeblichen Treiber des Cash-Flows der Wertschöpfungskette.

CapitalBAY, gegründet im Jahr 2016, verwaltet ein Vermögen von etwa EUR 4,5 Milliarden. Rund 200 Mitarbeiter arbeiten an neun Standorten in Deutschland und in Luxemburg.

Ansprechpartner für die Presse:

Anke Sostmann / Tom Zeller
Executive Director / Managing Partner
Feldhoff & Cie. GmbH
Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main
T: +49 69 2648677 - 14 / -15
M: +49 159 04028505 / +49 176 10430063
E-Mail: as@feldhoff-cie.de / tz@feldhoff-cie.de

Ansprechpartner im Unternehmen:

George Salden
CEO
Capital Bay GmbH
Sachsendamm 4/5
10829 Berlin
T: +49 30 120866 20
Email: george.salden@capitalbay.de