



Autor: Monika Leykam
Seite: online

Ressort: Unternehmen
Mediengattung: Newsletter

Capital Bay sammelt 600 Mio. Euro Eigenkapital

Der inhabergeführte Investmentmanager Capital Bay hat im Jahr 2020 rund 600 Mio. Euro Eigenkapital von institutionellen Investoren und Family Offices eingesammelt. Das umgesetzte Transaktionsvolumen lag bei 1,8 Mrd. Euro.

Es wurden 163 Immobilien gekauft, darunter 135 Gewerbeobjekte mit rund 1 Mio. qm Mietfläche, 158 Wohnungen und 22 Living-Betreiberimmobilien der Nutzungsarten Hotel, Pflege, Studentenwohnen und Microliving. Das Segment

Serviced Living wuchs bei Capital Bay im Jahresverlauf um über 20% auf 8.200 Einheiten. Gemangt werden die Objekte von der hauseigenen Betreibergesellschaft 360 Operator. Als Basis für weiteres Wachstum nennt das Unterneh-

men die Bereiche Property- und Facility-Management. Hier seien 2020 neue Mandate für einen dreistelligen Millionenbetrag hinzugekommen.

Wörter: 106